

## Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve č. 03/2007/SM

**Prenajímateľ:** Mestská časť Košice – Juh  
Smetanova č.4, 040 79 Košice  
Zastúpený: JUDr. Jaroslav Hlinka, starosta

**Nájomca:** Hotel centrum Dom techniky ZSVTS, s.r.o.  
So sídlom: Južná trieda 2/A, 043 23 Košice  
Zastúpený: Ing. Vladimír Šnír, konateľ  
IČO: 36 752 364

Prenajímateľ má zverenú do správy Mestom Košice plochu parkoviska s asfaltovým povrchom na parcele č.1603/79, k.ú. Skladná, Košice, zapísaná na LV č.10527. S nájomcom prenajímateľ uzavrel nájomnú zmluvu na prenájom uvedeného pozemku č. 03/2007/SM, v znení dodatkov č.1-3.

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku č.4 k nájomnej zmluve.

Článok IV., bod 1. zmluvy - znie nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu:

- a) nájomné za prenajímaný pozemok pod plochou parkoviska je vo výške 6,71 €/m<sup>2</sup>/ročne, spolu 3824,70 € ročne (tj. 570 m<sup>2</sup> x 6,71 €/m<sup>2</sup>). Výška mesačného nájomného je 318,73 €.
  - b) nájomné za plochu a zariadenie parkoviska (asfaltový povrch, strážny objekt a príslušenstvo) je vo výške 197,54 € mesačne.
- Spolu mesačné nájomné za predmet nájmu je vo výške 516,27 € (318,73€ + 197,54€).“

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok č.4 nadobúda účinnosť dňa **1.2.2011**.

Dodatok č.4 je vyhotovený v 4 rovnopisoch - po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.

V Košiciach, 1.2.2011

.....  
PRENAJÍMATEĽ  
zastúpený starostom  
JUDr. Jaroslavom Hlinkom

.....  
NÁJOMCA  
zastúpený konateľom  
Ing. Vladimírom Šnírom