

Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve č. 03/2007/SM

Prenajímateľ: Mestská časť Košice – Juh
Smetanova č.4, 040 79 Košice
Zastúpený: JUDr. Jaroslav Hlinka, starosta

Nájomca: Hotel centrum Dom techniky ZSVTS, s.r.o.
So sídlom: Južná trieda 2/A, 043 23 Košice
Zastúpený: Ing. Vladimír Šnír, konateľ
IČO: 36 752 364

Prenajímateľ má zverenú do správy Mestom Košice plochu parkoviska s asfaltovým povrchom na parcele č.1603/79, k.ú. Skladná, Košice, zapísaná na LV č.10527. S nájomcom prenajímateľ uzavrel nájomnú zmluvu na prenájom uvedeného pozemku č. 03/2007/SM, v znení dodatkov č.1-3.

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku č.4 k nájomnej zmluve.

Článok IV., bod 1. zmluvy - znie nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu:

- a) nájomné za prenajímaný pozemok pod plochou parkoviska je vo výške 6,71 €/m²/ročne, spolu 3824,70 € ročne (tj. 570 m² x 6,71 €/m²). Výška mesačného nájomného je 318,73 €.
 - b) nájomné za plochu a zariadenie parkoviska (asfaltový povrch, strážny objekt a príslušenstvo) je vo výške 197,54 € mesačne.
- Spolu mesačné nájomné za predmet nájmu je vo výške 516,27 € (318,73€ + 197,54€).“

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok č.4 nadobúda účinnosť dňa **1.2.2011**.

Dodatok č.4 je vyhotovený v 4 rovnopisoch - po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.

V Košiciach, 1.2.2011.....

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE
Smetanova 4
040 79 Košice

PRENAJÍMATEĽ
zastúpený starostom
JUDr. Jaroslavom Hlinkom

Hotel centrum
Dom techniky ZSVTS s.r.o.
Južná trieda 2/A
043 23 KOŠICE
IČO: 36 752 364

NÁJOMCA
zastúpený konateľom
Ing. Vladimírom Šnírom