

Zmluva o dielo č. 12Z/00002
uzavretá v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Mestská časť Košice- Juh**
Sídlo: Smetanova 4, 040 79 Košice
Zastúpená: JUDr. Jaroslav Hlinka, starosta
IČO: 00 691 046
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.
č. účtu: 040 444 7001/5600

/ďalej len „objednávateľ“/

Zhotoviteľ: **Z & Z PARKETY, s.r.o.**
Sídlo: Južná trieda 121, 040 01 Košice
Zastúpená: JUDr. Michal Zima – konateľ
IČO: 31 683 380
DIČ: 2020485665
IČ DPH: SK2020485665
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri, Okresného súdu Košice I., oddiel: Sro, vložka č. 4036/V.
Bankové spojenie: VÚB, a.s. , pob.Košice
č. účtu: 2086 581 553/ 0200

/ďalej len „zhotoviteľ“/

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo – prebrúsenie betónu a vylíatie nivel. hmoty značky UZIN, a dodanie s tým súvisiaceho materiálu a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
- 2.2. Miesto plnenia predmetu zmluvy – Miestny úrad Mestskej časti Košice - Juh
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo prostredníctvom svojich zamestnancov, resp. prostredníctvom svojich zmluvných partnerov, a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 2.4. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom zmluvy a na vykonanie diela je plne kvalifikovaný. Zhotoviteľ ďalej prehlasuje, že všetky ním dodávané tovary, výrobky a s tým súvisiace materiály sú certifikované.
- 2.5. Objednávateľ berie na vedomie a svojím podpisom potvrdzuje, že súhlasí s obhliadkou miesta kladenia, ktorá je nevyhnutná k zisteniu podmienok vhodnosti kladenia a určeníu času plnenia. Za týmto účelom sa objednávateľ zaväzuje po dohode so zhotoviteľom sprístupniť miesto kladenia najneskôr do 30 dní (slovom: tridsať dní) od podpisu tejto zmluvy o dielo. V prípade požiadavky objednávateľa o zmenu termínu obhliadky, sa tento zaväzuje upovedomiť o tom zhotoviteľa telefonicky príp. písomne s tým, že nová obhliadka bude so zhotoviteľom dohodnutá osobitne, na najbližší voľný termín na strane zhotoviteľa.
- 2.6. Po vykonaní obhliadky o tejto skutočnosti spíšu zmluvné strany „Obhliadkový protokol“, kde budú uvedené všetky podstatné skutočnosti týkajúce sa vhodnosti podmienok realizácie diela, nutnosti vykonať stavebné úpravy na mieste pokládky, príp. podkladu, špecifické požiadavky objednávateľa, prípadne iné skutočnosti majúce význam pre zhotovenie diela.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v čl. II. bod 2.1. tejto zmluvy v termíne od 10.01.2012 do 13.01.2012, termín bude upresnený v Obhliadkovom protokole.
- 3.2. V prípade, že objednávateľ si nespĺní včas svoje povinnosti špecifikované a dohodnuté v Obhliadkovom protokole (najmä povinnosť zabezpečiť v dohodnutom termíne vhodné podmienky na realizáciu diela, resp. objednávateľ trvá na realizácii diela aj napriek nevhodnosti podmienok podkladu), má zhotoviteľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 3.3. V prípade, že po podpísaní tejto zmluvy o dielo dôjde k zmene výrobného programu výrobcu, ktorý vyrába objednaný tovar špecifikovaný v cenovej ponuke, má zhotoviteľ povinnosť ponúknuť objednávateľovi náhradný tovar. Ak objednávateľ neprejaví záujem o náhradný tovar, má právo od zmluvy odstúpiť a požadovať vrátenie poskytnutej zálohy v zmysle bodu 4.3. tejto zmluvy.

Čl. IV. Cena diela a platobné podmienky

- 4.1. Na základe cenovej ponuky č. **12Z/00002**, zo dňa 09. 01. 2012 je cena za dielo medzi zmluvnými stranami dohodnutá v výške **2400,05** Eur (slovom: **dvetisícštyristo EUR 5 centov**). Cenová ponuka tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 4.2. Faktúru vystaví zhotoviteľ po riadnom a včasnom ukončení diela a protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
- 4.3. Faktúra je daňovým dokladom a bude obsahovať hlavne tieto náležitosti:
 - označenie zhotoviteľa a objednávateľa,
 - číslo zmluvy a číslo faktúry,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a účtu na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu s rozpisom fakturovaných častok,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
- 4.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 4.3. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.5. Prílohou faktúry bude Protokol o vykonaných prácach a spotrebe materiálu, podpísaný oboma zmluvnými stranami a Odovzdávací a preberací protokol, podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosti faktúry sedem dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky podstatné informácie, ktoré majú význam pre realizáciu diela, najmä informácie o inštalácii elektrických, plynových, vodovodných rozvodov, o spôsobe izolácie podlahy a muriva, spôsobe temperovania miesta pokládky a pod. V prípade, že sa na mieste realizácie diela nachádza podlahové kúrenie, je objednávateľ povinný o tejto skutočnosti informovať zhotoviteľa a predložiť mu k nahliadnutiu protokol o podlahovom kúrení.
- 5.2. Objednávateľ sa v prípade potreby zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť v dohodnutom termíne podmienky špecifikované v Obhliadkovom protokole podľa bodu 2.6. tejto zmluvy - najmä nutné stavebné úpravy na mieste pokládky (okrem úpravy podkladu), relatívnu vlhkosť vzduchu na mieste kladenia, ktorá má byť 50-60% pri 20°C a nesmie prekročiť 70%, teplotu na mieste pokládky min. 20°C, vlhkosť podkladu pri realizácii diela nesmie presiahnuť 0,5-2% (v závislosti od druhu podlahy), prípadne iné dohodnuté podmienky špecifikované v Obhliadkovom protokole.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dokončení diela vyzvať objednávateľa k fyzickej obhliadke diela a protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu diela.
- 5.4. Objednávateľ sa zaväzuje po dokončení diela a po vykonaní jeho obhliadky, toto protokolárne prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela podľa čl. IV. tejto zmluvy.

Čl. VI. Záručné doby a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že na ním dodaný tovar - nivelizačnú hmotu značky UZIN, poskytne objednávateľovi záruku 2 rokov, pričom záručná doba začína plynúť dňom podpísania odovzdávacieho a preberacieho protokolu o dodaní diela.
Všeobecné záručné podmienky sú definované v garančnom formulári, ktorý tvorí prílohu zmluvy o dielo.
- 6.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že na vykonané práce na diele poskytne objednávateľovi záruku 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania odovzdávacieho a preberacieho protokolu o dodaní diela.

- 6.3. Počas trvania záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd a zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela v lehote do 30 dní od doručenia písomnej reklamácie väd diela zo strany objednávateľa.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané riadne a včas v súlade s touto zmluvou.
- 6.5. Objednávateľ sa zaväzuje počas plynutia záručnej doby dodržiavať všetky zásady a postupy pri užívaní a ošetrovaní zhotoviteľom dodaného tovaru. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje pred odovzdaním a prevzatím diela informovať objednávateľa o správnom užívaní a ošetrovaní ním dodaného tovaru a odovzdať mu „Záručný list“, kde sú uvedené zásady starostlivosti o podlahu.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s dielom odovzdať objednávateľovi aj „Návod na použitie“, kde sú uvedené presné postupy týkajúce sa kladenia podlahy.

Čl. VII. Zmluvné pokuty

- 7.1. V prípade omeškania na strane zhotoviteľa s vykonaním diela, resp. s odstránením väd diela po riadnom uplatnení reklamácie, má objednávateľ právo vyúčtovať zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z konečnej ceny diela, za každý deň omeškania .
- 7.2. V prípade omeškania na strane objednávateľa s úhradou konečnej faktúry sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží po jej podpísaní dva rovnopisy a zhotoviteľ jeden rovnopis
- 8.2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka č. **12Z/00002**, zo dňa 09.01.2012 (príloha č. 1) .
- 8.3. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve možno vykonať len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán, a to formou písomného dodatku.
- 8.4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.
- 8.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice –Juh (www.kosicejuh.sk).

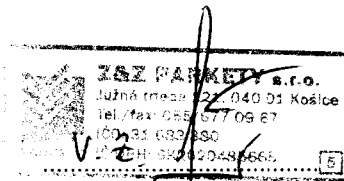
V Košiciach, 10.01.2012

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - JUH

Smetanova 4

04079 KOŠICE

objednávateľ



zhotoviteľ

- Prílohy: 1/ Cenová ponuka č. **12Z/00002**, zo dňa **09.01.2012**
2/ Garančný formulár
3/ Výpis z OR zhotoviteľa

